



Diana Schmid,
Geschäftsführerin

„Für unseren Rundum-Vermietervice werden keine einmaligen Maklergebühren fällig!“

- Neuvermietung der gekündigten Wohnung
- Abnahme der Wohnung mit Protokollstellung von dem ausziehenden Mieter
- Entgegennahme von Kündigungen der Mieter
- Auswahl der Mietinteressenten und Prüfung durch Selbstauskunft, ggf. Verdienstbescheinigung, ggf. Kreditauskunft
- Ausfertigung des Mietvertrages als Bevollmächtigter des Eigentümers
- Erstellung der Abrechnung der Nebenkostenvorauszahlung für den Mieter nach Ablauf des Wirtschaftsjahres
- Mahnverfahren bei Zahlungsverzug des Mieters im Auftrag und Namen des Eigentümers
- Kautioneinholung von zwei Monatsmieten vor Aushändigung der Wohnungsschlüssel
- Verzinsliche Verwaltung der Kauti- on gemäß gesetzlicher Bestimmungen und Kautionsabrechnung am Ende des Mietvertrages (die einzelnen Leistungen sind frei wählbar)



Ihr Spezialist für die Vermarktung von Immobilien

- ✓ Sicher (ver)mieten
- ✓ Seriös (ver)kaufen
- ✓ Solide bauen

Wir suchen Ihre 1- bis 2-Zimmer-Wohnung / Haus vollmöbliert, zum Anmieten

Sie haben ein vollmöbliertes Appartement mit einem oder zwei Zimmer? Oder sind Eigentümer eines voll ausgestat- teten Hauses? Dann sprechen Sie mit uns. Wir mieten diese Immobilien von Ihnen und kümmern uns professionell um die Vermietung.

Ihre Wohnung oder Ihr Haus werden von unserer Firma an- gemietet. Sie haben somit keinerlei finanzielles Risiko. Wir übernehmen zudem alle rund um die Vermietung anfallen- den Arbeiten.

Wir sind ein renommiertes, seit über 30 Jahren in der re- gionalen Immobilienbranche tätiges Unternehmen und ver- fügen über viel Erfahrung und eine hohe Fachkompetenz.



Top 4,5-Zimmer-Wohnung in ruhiger Lage

Sie suchen für Ihre Familie ein neues Zuhause?

Dann vereinbaren Sie einen Be- sichtigungstermin mit uns in Bö- blingen-Dagersheim. Hier ver- kaufen wir eine top ausgestattete 4,5-Zimmer-Wohnung mit 115 m² Wfl. im 1. OG eines 3-Fami- lienhauses

- Baujahr 1998
- Ruhige Lage in einer verkehrsberuhigten Zone

- Kindergarten und Schule in der Nähe
- Gute Verkehrsanbindung
- Fußläufig erreichbare Einkaufs- möglichkeiten
- Hochwertige Einbauschränke und Einbauküche in Weiß
- Carport und Außenstellplatz

459.000 Euro
inkl. Carport und Stellplatz.

Energieausweis liegt vor, Energieausweistyp: Bedarfsausweis, Endenergiebedarf: 28,8 kWh/(m²*a)